

Primo piano | Ritorno alla normalità

# Lavoro, il 40% è in smart e nei parchi frequentatori in calo: le nuove abitudini

La crisi sanitaria ha rivoluzionato i flussi e le abitudini della popolazione in modo più radicale durante il lockdown, se non fosse che il graduale ritorno alla normalità è ancora lontano dai livelli pre-Covid. È quanto emerge dai Google mobility reports, rilevazioni statistiche degli spostamenti sul territorio nel periodo tra il 24 aprile e il 5 giugno. I grafici relativi al Lazio mostrano che gli ambiti nei quali si registra lo scarto maggiore rispetto ai valori di riferimento sono le stazioni di trasporto pubblico, in media il 49% in meno, e i luoghi di lavoro (meno 39%). La frequentazione dei parchi, molti dei quali sono stati chiusi, è crollata durante la quarantena per risalire i primi di maggio, fino al picco recente: il bilancio complessivo, tuttavia, segna un meno 28%. Più timido il riavvicinamento a settori quali il retail e il tempo libero: in lenta ripresa, ma ancora al di sotto del benchmark (l'andamento generale fa registrare un meno 34%). L'impatto è stato più contenuto su farmacie e alimentari (meno 11%),

**I dati Google sugli spostamenti nel Lazio  
In Campidoglio un dipendente su due rimasto a casa: circolare per riportarli in sede  
Ancora da consegnare 72.527 carte d'identità**

**Il sondaggio di «YouGov»**

**Più spazi per le biciclette:  
lo chiede l'85% dei romani**

L'85% dei residenti di Roma chiede di dare più spazio a biciclette, luoghi per passeggiare e trasporti pubblici. È quanto emerge da un sondaggio YouGov commissionato da Transport & Environment, condotto in 21 città e sei paesi europei. A fronte di un dato generale medio del 64%, in Italia è del 79% la percentuale di intervistati che dichiara di aver respirato aria più pulita durante il rallentamento delle attività dovuto alla pandemia e di non voler tornare indietro.

Il 78% sarebbe d'accordo con severe misure antimog.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

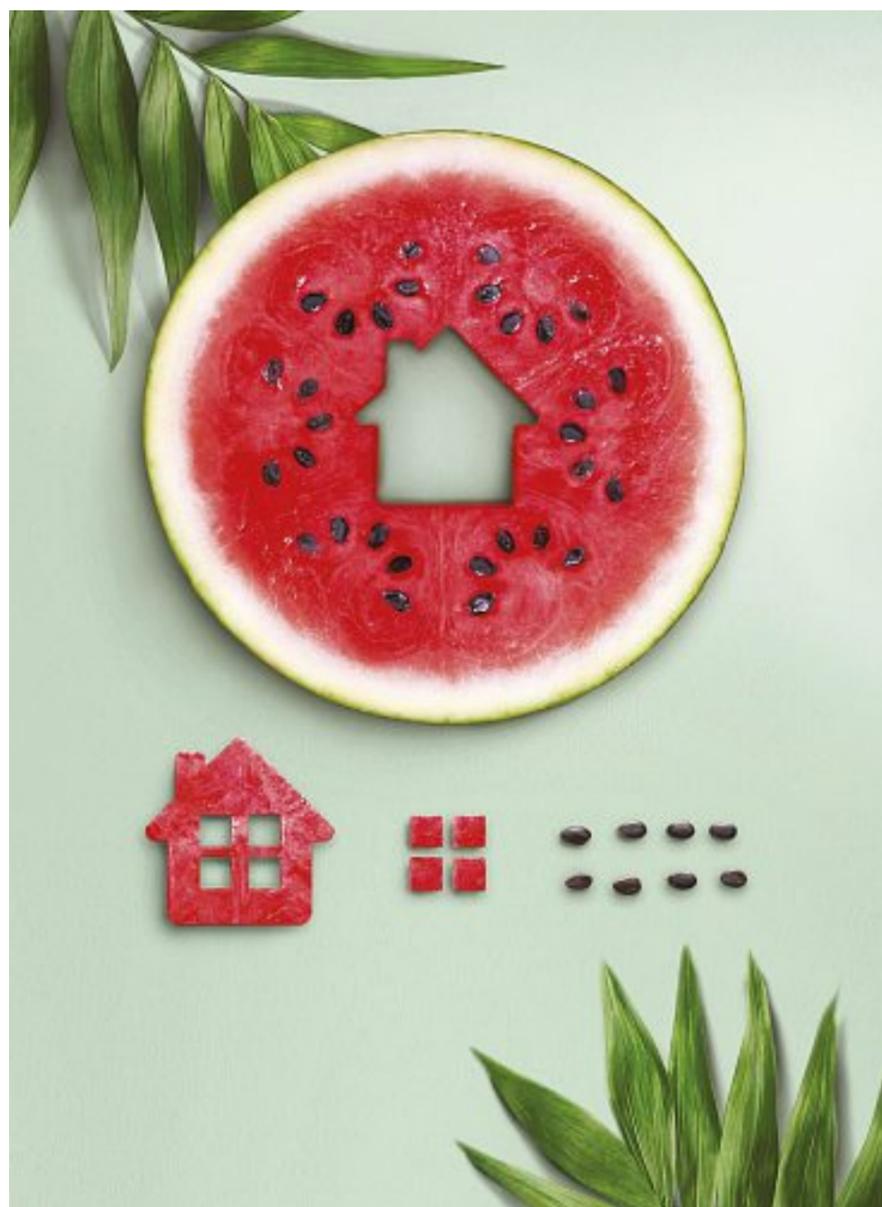
mentre l'isolamento forzato ha prodotto come conseguenza un 14% in più di presenze nelle zone residenziali. La drastica riduzione degli spostamenti vuoi per l'ampia percentuale di lavoro agile, vuoi per il contingentamento a bordo dei mezzi pubblici, ha inciso in modo rilevante sulle attività commerciali, in particolare in Centro dove gli uffici e gli esercizi commerciali prevalgono sulla residenzialità. Con la maggior parte degli uffici ancora chiusi bar, ristoranti e negozi sono deserti, mentre il turismo stenta a ripartire.

In Campidoglio nel frattempo, dopo che nella fase di blocco totale l'80% degli 11mila dipendenti amministrativi era in smart working, si sta tornando al 50% del la-



voro in presenza, in particolare negli uffici dove le pratiche non possono essere svolte da remoto. Lo scorso 26 maggio una circolare diramata dal dipartimento Servizi delegati ha comunicato agli organi politici e sindacali la necessità di programmare il rientro in sede, con un piano di turnazione e nel rispetto delle norme sanitarie, di una parte dei dipendenti (l'obiettivo è arriva-

re al 70% mantenendo la quota fissa del 30% di smart working) a cominciare dagli sportelli anagrafici dei Municipi, che si sono attrezzati con pannelli in plexiglas e misure di distanziamento: sono infatti 72.527 le domande di rilascio della carta d'identità elettronica che devono essere evase entro agosto. Per evitare il sovraccarico, è stato stilato un piano dei turni e delle pra-



**Prestiamo attenzione ad ogni dettaglio  
nella vendita degli immobili...**

...per offrirvi il miglior prezzo possibile! Sia che vogliate vendere il vostro immobile questa estate o solo informarvi sul suo valore di mercato attuale, Engel & Völkers è il partner commerciale perfetto per voi. Con oltre 40 anni di esperienza nel settore dell'intermediazione immobiliare, conosciamo ogni singolo aspetto essenziale per una vendita di successo. Dall'attenta e approfondita analisi del mercato al supporto in materia contrattuale fino alla conclusione proficua dell'intermediazione.

Contattateci per una consulenza non vincolante.  
Saremo lieti di assistervi.

Corso Vittorio Emanuele II, 282-284 · Viale Europa, 296  
Tel.: 06 45 54 81 20 · Roma@engelvoelkers.com  
www.evroma.it



**ENGEL & VÖLKERS**